


ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Проект строительства фармацевтического производства

 Липецкая область, г Елец, п. Ольшанец «Елецпром»



Предлагаем к реализации проект строительства современного фармацевтического производства на территории Липецкой области.



Проект ориентирован на выпуск лекарственных препаратов (ЛП) стратегического ассортимента: жизненно необходимые и важнейшие ЛП (ЖНВЛП), препараты для лечения социально значимых заболеваний.

Проект предусматривает строительство нового производственного комплекса, отвечающего всем требованиям международных стандартов.



**Собственность -
муниципальная**



Неразграниченная земля

(Возможно межевание земельного участка)



Координаты - 52.607300, 38.631564

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Проект строительства фармацевтического производства



Цель проекта:

Проект преследует **комплексные цели** — экономические, социальные и стратегические, направленные на развитие региона и укрепление фармацевтической отрасли РФ.

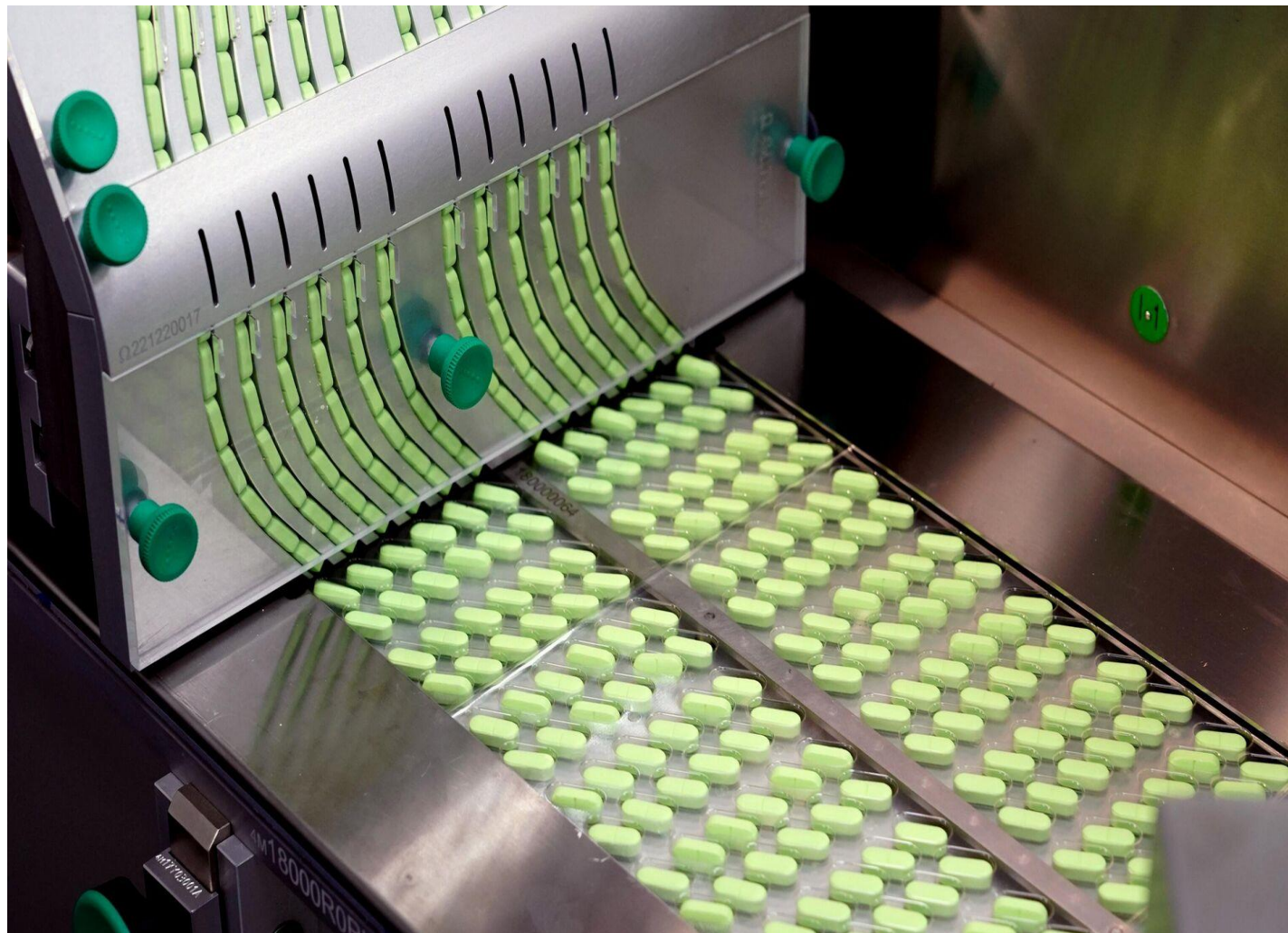
• **Импортозамещение** — снижение зависимости от зарубежных ЛП, особенно в сегменте ЖНВЛП (жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов).

• **Реализация «Фарма-2030»** — вклад в достижение целевых показателей госпрограммы по увеличению доли отечественных лекарств до 70 % к 2030 г.

• **Укрепление лекарственной безопасности** — создание резервных производственных мощностей для обеспечения населения критически важными препаратами.

Освоение современных технологий — выпуск препаратов сложных лекарственных форм (пролонгированные таблетки, стерильные инъекции, биосимиляры).

Создание рабочих мест — 150–200 высокооплачиваемых вакансий для фармацевтов, химиков, инженеров.





АГЕНТСТВО
ИНВЕСТИЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Проект строительства фармацевтического производства



Местоположение- г. Елец Второй по величине и значимости город в Липецкой области.



Экономически активное население. Численность населения – 94 902 человек.



Транспортная инфраструктура

Автодорога федерального значения М-4 «Дон» - удаленность 2,7 км

Автодорога федерального значения Р-119 – удаленность 2 км

ж/д станция Елец -4 км



Электроснабжение

ПС 110/10 «ЭЛЕЦПРОМ» резерв 22 МВт 3-я категория надежности (на территории Елецпром)

ПС 110/6 «ТАБАК» резерв 9 МВт, удаленность 4,4 км.

ПС 110/6 «ВОСТОЧНАЯ» резерв 6 МВт, удаленность 4,4 км.



Водоснабжение

От сети по ул. Кротевича, резерв 500 м3/сутки, удаленность 3,2 км.

Есть возможность строительства собственного водозабора.



Газоснабжение

Высокое давление, резерв 6000 м3/час.



Водоотведение

Очистные сооружения г. Елец, резерв 15 000 м3/сутки, удаленность 4,4 км.

ЕДИНОЕ ОКНО

в Липецкой области по привлечению и
сопровождению инвестиционных проектов



АГЕНТСТВО
ИНВЕСТИЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Агентство инвестиционного развития Липецкой области



+7 (4742) 50-20-26

invest@sezlipetsk.ru

www.investinlipetsk.ru

398050, Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Кузнечная, д. 8